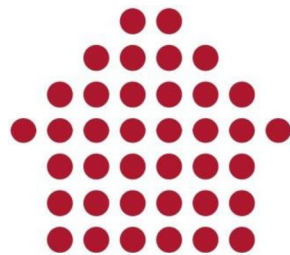




Colegio de
Administradores de Fincas
Santa Cruz de Tenerife

***MEMORIA
CORPORATIVA
2018***





Junta de Gobierno

PRESIDENTA.....	: D ^a . CARMEN D. SUÁREZ HERNÁNDEZ
VICEPRESIDENTE 1.....	: D. JUAN B. HERNÁNDEZ VARGAS
VICEPRESIDENTE 2.....	: D ^a . M. OLIMPIA OLIVA ÁLVAREZ
VICEPRESIDENTE 3.....	: D. LUIS GARCÍA GONZÁLEZ
SECRETARIO.....	: D. JORGE AGUDO SUÁREZ
TESORERO.....	: D. JOSÉ S. PÉREZ-SIVERIO GONZÁLEZ
CONTADOR-CENSOR.....	: D. JOSÉ ANTONIO MELIÁN MARTÍN
VOCAL PRIMERO.....	: D ^a . ANTONIA M. CABRERA EXPOSITO
VOCAL SEGUNDO.....	: D ^a . M ^a . ÁNGELES MUÑOZ PERERA
VOCAL TERCERO.....	: D. FRANCISCO J. HERNÁNDEZ FEBLES
VOCAL CUARTO.....	: D. JESÚS OLIVA GALINDO
VOCAL QUINTO.....	: VACANTE
VOCAL SEXTO.....	: D. JUAN SETIÉN URREA
VOCAL SEPTIMO.....	: VACANTE
VOCAL OCTAVO.....	: VACANTE
VOCAL NOVENO.....	: D ^a . ANA BELÉN MESA VILAR



Comisiones

PRESIDENCIA	Presidenta	D ^a . Carmen D. Suárez Hernández
	Vocal	D. Juan B. Hernández Vargas
	Vocal	D ^a . M. Olimpia Oliva Álvarez
	Vocal	D. Luis García González
PERSONAL	Presidente	D. Jorge Agudo Suárez
	Vocal	D. José S. Pérez-Siverio González
	Vocal	D ^a . Antonia María Cabrera Expósito
	Vocal	D. Francisco J. Hernández Febles
ECONOMIA	Presidente	D. José S. Pérez-Siverio González
	Vocal	D. José Antonio Melián Martín
	Vocal	D ^a . M. Olimpia Oliva Álvarez
	Vocal	D ^a . M. Ángeles Muñoz Perera
	Vocal	D. Luis García González
DEONTOLOGÍA Y DISCIPLINA	Presidenta	D ^a . Antonia María Cabrera Expósito
	Vocal	D. Juan B. Hernández Vargas
	Vocal	D ^a . Ana Belén Mesa Vilar
CULTURA, FORMACIÓN E IMAGEN CORPORATIVA	Presidente	D ^a . M. Olimpia Oliva Álvarez
	Vocal	D. Luis García González
	Vocal	D. Juan Setién Urrea
	Vocal	D. Jorge Agudo Suárez



DISTINCIONES, EVENTOS Y OCIO	Presidenta	D ^a . M. Ángeles Muñoz Perera
	Vocal	D. Francisco J. Hernández Febles
	Vocal	D. José S. Pérez-Siverio González
NUEVAS TECNOLOGÍAS	Presidente	D. Luis García González
	Vocal	D. José Antonio Melián Martín
	Vocal	D. Jorge Agudo Suárez
ASESORAMIENTO NUEVOS COLEGIADOS	Presidente	D. Francisco J. Hernández Febles
	Vocal	D ^a . Antonia María Cabrera Expósito
	Vocal	D. Juan B. Hernández Vargas
ESTATUTOS, REGLAMENTO Y NORMATIVAS	Vocal	D ^a . Carmen D. Suárez Hernández
	Presidente	D. Juan B. Hernández Vargas
	Vocal	D ^a . M. Ángeles Muñoz Perera
Subcomisión VIVIENDA VACACIONAL	Vocal	D. Jesús Oliva Galindo
	Vocal	D ^a . Antonia María Cabrera Expósito
	Presidente	D. Juan José Setién Urrea
Subcomisión MEDIACIÓN	Vocal	D. Jesús Oliva Galindo
	Vocal	D ^a . M. Ángeles Muñoz Perera
	Presidente	D ^a . Ana Belén Mesa Vilar
Subcomisión MEDIACIÓN	Vocal	D. Juan B. Hernández Vargas
	Vocal	D ^a . M. Olimpia Oliva Álvarez



Subcomisión PATROCINIO	Presidente	D. Francisco J. Hernández Febles
	Vocal	D ^a . M. Ángeles Muñoz Perera
	Vocal	D. Luis García González

RELACIONES INSTITUCIONALES

Durante todo el año las relaciones institucionales en representación del Ilustre Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Santa Cruz de Tenerife, como ya es habitual, han recaído principalmente en la Presidencia, delegando en los demás miembros que componen la Comisión de Presidencia entre otras, por motivos de coincidir en muchas ocasiones varios eventos colegiales.

REUNIONES DE JUNTA DE GOBIERNO, GENERALES Y COMISIONES DE TRABAJO

- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 01-febrero-2018



- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 22-marzo-2018

- JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA
celebrada el día 22-marzo-2018

- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 26-abril-2018

- JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA
celebrada el día 26-abril-2018

- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 14-mayo-2018

- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 29-mayo-2018

- JUNTA GENERAL ORDINARIA
celebrada el día 31-mayo-2018

- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 28-junio-2018

- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 27-septiembre-2018



- JUNTA DE GOBIERNO EXTRAORDINARIA
celebrada el día 16-octubre-2018

- JUNTA DE GOBIERNO
celebrada el día 29-noviembre-2018

COMISIONES DE TRABAJO

Todas las Comisiones han tenido reunión de trabajos, sin tener día determinado, como mínimo cuatro veces al mes, reuniones en todas las ocasiones con los temas a tratar que lo requiera.

Por norma, antes de cada Junta de Gobierno, reunión de los componentes de cada comisión, tomando acuerdos definitivos con el objeto de proponerlos a todos los compañeros de junta de gobierno.

EVENTOS

- ❖ **24 de enero de 2018**, acto de presentación del programa de actividades con motivo del 50 Aniversario de esta Corporación a desarrollar durante el año de 2018.

Con motivo de la celebración de nuestro 50 Aniversario (1968 ~ 2018), con el objeto de recordar y evaluar nuestro pasado, pero también de analizar nuestro presente y trabajar sobre las perspectivas de nuestro futuro más inmediato, se programaron las actividades que se relacionan, tanto formativas como culturales, que se desarrollaron a lo largo de 2018 bajo el lema: "Disfrutamos de la ciudad, conservamos su entorno".



1.- PREMIOS:

Premio Periodístico.

Premio Pintura.

Premio Escultura.

Premio Fotografía.

Premio Dibujo Infantil.

2.- CONFERENCIAS y ACTOS:

Culturales.

Profesionales.

I Feria de Comunidades de Propietarios.

III Encuentro en Canarias de AAFF.

3.- ACTIVIDADES:

En escuelas públicas. Niños de 6 a 12 años.

Grafitis en puertas de garaje y murales permanentes en fachadas.

Rutas guiadas por diferentes poblaciones.

Otros.

❖ ***27, 28 y 29 de abril de 2018, "Primera edición de la Feria Inmobiliaria de Tenerife"***

La primera edición de la Feria Inmobiliaria de Tenerife se celebró en el Recinto Ferial de Santa Cruz de Tenerife, siendo el objetivo acercar la vivienda al comprador final y concentrar la oferta en un único espacio.

Nuestro Colegio ha valorado la importancia de estar presente en la feria, en esta ocasión con un stand informativo, en el que hemos tenido la oportunidad de explicar a los visitantes en qué consiste nuestra profesión, cómo acceder a nuestros servicios profesionales y otras consultas sobre nuestro colectivo.

El stand fue atendido por administradores de fincas colegiados, haciendo turnos para ocupar todas las horas de actividad de la feria, con un horario los días 27 y 28 de 11:00 a 20:00 horas, y el día 29 de abril de 11:00 a 15:00 horas.



❖ ***07 y 08 de mayo de 2018, "I Feria de Comunidades de Propietarios"***

Con motivo de nuestro 50 Aniversario, hemos organizado la celebración de la I Feria de las Comunidades de Propietarios, que fue inaugurada por el alcalde de la Ciudad, el día 7 de mayo de 2018 a las 12:00 horas, en el parque García Sanabria de Santa Cruz de Tenerife.

Con un total de 32 stand informativos que ocuparon empresas que prestan servicios a las comunidades de propietarios (fontanería, ascensores, electricidad, cerrajería...), así como uno a cargo del propio Colegio. Además se instaló una carpa para acoger las charlas sobre temáticas variadas, actividad que tuvo lugar durante las dos tardes de la Feria.

También se dedicó un espacio especial a los más pequeños, para que conozcan la actividad del administrador de fincas colegiado, celebrando un concurso de dibujo infantil donde se conoció el fallo del Premio de pintura convocado para escolares.

❖ ***19 de mayo de 2018, "Visita histórico-cultural y de ocio a la villa de Adeje"***

Organizada para todos los colegiados acompañados de su respectivo acompañante, con el siguiente programa:

*12:15 horas, concentración en Convento de Adeje.

*12:30 horas, recepción por el alcalde.

*13:00 horas, visita casco histórico.

*14:00 horas, almuerzo.



❖ ***24 de junio de 2018, "DIA SANTO PATRÓN"***

Con celebración de Santa Misa.

Almuerzo de Confraternidad para todos los colegiados con su respectivo acompañante.

Durante la misma reconocimiento a los colegiados que cumplen 40 y 25 años en la profesión.

❖ ***08 de septiembre de 2018, "VISITA A LA RAMBLA DE CASTRO"***

Continuando con las actividades programadas con motivo del 50 aniversario, encuentro de colegiados con su familia para disfrutar y compartir el siguiente evento:

- 10:00H - Visita a la Rambla de Castro.
- 11:45H - Visita a las bodegas Viñatico.
- 14:00H - Almuerzo.

❖ ***01 de diciembre de 2018, "CENA DE NAVIDAD"***

Que hemos hecho coincidir este año con el cierre de los actos conmemorativos del 50 Aniversario del Colegio, organizada para todos los colegiados acompañados de su respectivo acompañante. Durante este evento distintos motivos navideños y numerosos regalos.



ASESORAMIENTO A NUEVOS COLEGIADOS

- ❖ Comunicación con los nuevos colegiados, donde la Comisión de asesoramiento a nuevos colegiados, entre otros temas, asesora a todos los que lo soliciten las dudas en la profesión e información de todos los servicios del Colegio.

PARTICIPACIÓN COLEGIAL EN EVENTOS FUERA DE LA SEDE

- ❖ Durante los días 16, 17 y 18 de marzo 2018
Participación de colegiados en el Camino de Santiago - última etapa, organizada por el Colegio de Administradores de Fincas de Galicia.
- ❖ Los días 04 y 05 de mayo 2018
Participación de los colegiados en el XLVIII Renovación de la Ofrenda a Santo Domingo de la Calzada, organizado por el Colegio T. de Administradores de Fincas de Murcia.
- ❖ Durante los días 07 al 09 de junio de 2018
Participación de los colegiados en el XXI Congreso Nacional de Administradores de Fincas celebrado en Madrid.
- ❖ A lo largo de todo el año 2018, asistencia a numerosos cursos y eventos que han sido invitados los colegiados.



CAMPAÑA PUBLICIDAD ANUAL

- ❖ Activa comunicación con los medios de comunicación, notas de prensa, artículos, entrevistas.

- ❖ Prensa, los miércoles durante todo el año inserciones “Preguntas al Administrador de Fincas Colegiado”, en página de economía, en el periódico de mayor tirada de Santa Cruz de Tenerife, así como múltiples artículos relativos a la profesión y a temas colegiales.

- ❖ Televisión y Emisoras de Radio, entrevistas sobre temas vinculados a la administración de fincas, a la Presidenta y diferentes Miembros de la Junta de Gobierno.
En especial, durante todo el año, una vez por semana en Emisora de Radio, contestar a todas las preguntas formuladas por el público en general relativo a la profesión.

- ❖ Publicación de noticias en la página web del Colegio, Facebook, Twitter y APP.

REGISTRO DE ENTRADAS Y SALIDAS DE DOCUMENTOS

- ❖ ENTRADAS:
-973-



- ❖ SALIDAS:
-957-

- ❖ CIRCULARES Y COMUNICACIONES
A TODOS LOS COLEGIADOS:
-235-

- ❖ CERTIFICADOS:
-22-

- ❖ NOTAS INFORMATIVAS:
-28-

ALTAS Y BAJAS COLEGIALES

- ❖ BAJAS:
-8-
Voluntad propia: 6
Expediente: 2

- ❖ ALTAS:
-10-

RECLAMACIONES

- ❖ Durante el año 2018, han tenido entrada en la sede colegial 37 escritos de reclamaciones a colegiados y no colegiados.



Una vez estudiadas y gestionadas por la Comisión de Deontología y Disciplina, en determinados casos con consulta a la Asesora Jurídica, una vez han sido ratificadas en Junta de Gobierno, se ha comunicado su resolución a las partes interesadas.

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

- ❖ Todos los administradores de fincas ejercientes, están cubiertos en responsabilidad civil por daños causados a terceros a través de la Póliza Colectiva de seguro suscrita por este Colegio con MAPFRE SEGURO DE EMPRESAS Compañía de Seguros y Reaseguros S.A.
También para los colegiados que así lo han solicitado, con la misma compañía de Seguros, Póliza Colectiva de seguro de caución.

ASESORIA JURIDICA

- ❖ Atención a todos los miembros de las diferentes Comisiones, con asesoramiento a los temas correspondientes.
- ❖ Atención a los señores colegiados y envío de información.
- ❖ Diferentes Asuntos Colegiales.



SERVICIO DE CONSULTORIA "PH CONSULTAS"

- ❖ Web dedicada a la resolución de dudas en Propiedad Horizontal, siendo el principal objetivo de la página www.phconsultas.com permitir que los administradores de fincas dispongan de una herramienta formativa e informativa de calidad.

CERTIFICACIÓN ANUAL DE FORMACIÓN

- ❖ Expedición del correspondiente Certificado Anual de Formación a los colegiados ejercientes que han obtenido los créditos suficientes por su asistencia a jornadas formativas y cursos, existiendo dos categorías:
Certificado A : hasta 30 horas lectivas (3 créditos)
Certificado A+: más de 30 horas lectivas (más de 3 créditos)

CERTIFICAD DIGITAL DE DEUDAS

- ❖ Tras la firma del Convenio Consejo General de Colegios Territoriales de Administradores de Fincas de España y Consejo General del Notariado de España, por mediación de ANCERT (empresa tecnológica que facilita la plataforma electrónica a los notarios), para poner en marcha el SERVICIO DE EMISIÓN DEL CERTIFICADO ELECTRÓNICO DEL ESTADO DE LA DEUDA de una propiedad, tal y como regula el artículo



9.1 e) de la Ley de Propiedad Horizontal, este Colegio de Administradores de Fincas hace seguimiento y gestiones oportunas con el fin llevar a cabo lo realizado por todos los colegiados.

PERITOS JUDICIALES

- ❖ Se ha remitido al Tribunal Superior de Justicia, relación de colegiados administradores de fincas dispuestos a actuar como Peritos Judiciales durante el año 2018, con el objeto de su traslado a todos los Órganos de los Partidos Judiciales de la Provincia.

EXAMENES

- ❖ UNIVERSIDAD DE ALCALÁ DE HENARES
Correspondiente atención a exámenes y documentación del "Curso Superior en Administración de Fincas" - curso 2017-2018 y curso 2018-2019, impartidos por la Universidad de Alcalá de Henares.
- ❖ UNIVERSIDAD DE BURGOS
Correspondiente atención a exámenes y documentación del "Curso Superior de Estudios Inmobiliarios" - curso 2018-2019, impartido por la Universidad de Burgos.



CURSOS Y JORNADAS FORMATIVAS

- ❖ 26 de enero de 2018, de 16:00 a 19:00 horas, impartida por Don Manuel Beltrán Bueno - Licenciado en Derecho, Inspector de Hacienda del Estado en excedencia y Abogado especialista en Derecho Tributario, Jornada Formativa "Fiscalidad de las comunidades de propietarios".

- ❖ 23 y 24 de febrero de 2018, viernes, de 16:00 a 20:00 horas y sábado, de 9:00 a 13:00 horas e 16:00 a 19:00 horas, impartido por Don Manuel Herrador - Máster Oficial Comunicación Digital Graduado en Periodismo, Titulado Universitario en Teoría de la Comunicación, Titulado Universitario en Información Audiovisual Titulado Universitario en Comunicación Corporativa, Jornada Formativa "Oratoria. Hablar en público".

- ❖ 16 de marzo de 2018, de 16:00 a 20:00 horas, impartido por Doña Noemí Rey Yébenes - Licenciada en Derecho. Experta en Seguridad de los Sistemas de Información ISO 27001 AENOR. Auditora Certificada IRCA de Calidad ISO 9001. Miembro ISMS Forum España. Jornada Formativa "Las novedades de la nueva normativa de protección de datos (RGPD)".

- ❖ 23 de marzo de 2018, de 19:30 a 21:00 horas, impartido por Don Manuel J. Suárez, Director de OTIS Canarias, con la colaboración de Zardoya OTIS, Cultura del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife y asociación cultural Tu Santa Cruz. Jornada Formativa "El ascensor y su historia. Tiempo presente y perspectivas de futuro".



- ❖ 11 de abril de 2018, de 19:30 a 21:00 horas, impartido por Don José Manuel Ledesma Alonso, Cronista Oficial de la ciudad de Santa Cruz de Tenerife, la Jornada Formativa: charla "La Expansión urbana de Santa Cruz"

- ❖ 07 y 08 de mayo de 2018, durante la Feria de Comunidades de Propietarios en el Parque García Sanabria de esta capital, la Comisión de Formación de este Colegio de Administradores de Fincas, proyecta la celebración de las siguientes jornadas formativas,
Lunes 07 de mayo de 2018
 - 16:30 a 16:50H - "Una Casa para toda la Vida", ponente Doña Dulce Torres Frago - responsable del área de accesibilidad de SINPROMI.
 - 17:00 a 17:20H - "Servicio Público de Televisión Digital Terrestre (TDT) Insular, del Cabildo de Tenerife", ponentes
 - * Don Jesús Rodríguez Álamo. Director de Tecnología de ITER, Director General del Servicio de TDT Insular.
 - * Don Félix Miguel Fariña Rodríguez. Consejero Insular con delegación especial en TIC y Sociedad de la Información.
 - 17:30 a 17:50H - "EIITER como motor de la innovación", ponente Don Jesús Rodríguez Álamo - Director de Tecnología de ITER, Director General del Servicio de TDT insular.
 - 18:00 a 20:00H - "Problemas jurídicos habituales en la gestión y administración de fincas. Soluciones concretos en la práctica y en la jurisprudencia. Unificación de criterios y de actuaciones", ponente Don Juan Miguel Carreras Marana, Magistrado de la Audiencia Provincial de Palencia



Martes 8 de mayo de 2018

- 16:30 a 16:50H - "Cómo prevenir la violencia de género en las comunidades", ponente Doña María José Pestana Yanes, Jurista, Administradora de Fincas y Coordinadora del Dispositivo de Emergencia para Mujeres Agredidas (DEMA) en Tenerife.
 - 17:00 a 17:20H - "El deber de mantenimiento y conservación de los edificios", ponente Don Argeo Semán Díaz, Decano del Colegio Oficial de Arquitectos de Tenerife, La Gomera y El Hierro.
 - 17:30 a 17:50H - "Seguridad ciudadana", ponente Doña Zaida Candelaria González Rodríguez, Concejal de Seguridad Ciudadana y Vial, Ordenación de la Circulación, Protección Civil y Movilidad, del Ayuntamiento de S/C de Tenerife.
 - 18:00 a 18:20H - "Consejos para evitar robos en interior de viviendas", Policía Nacional. Grupo de Participación Ciudadana.
 - 18:20 a 19:00H - "Simulacro de incendio", Consorcio de Bomberos de Tenerife.
- ❖ 25 de mayo de 2018, de 15:00 a 20:00 horas, impartido por Doña Yolanda Rodríguez Bravo - Licenciada en Ciencias Químicas, Técnico Inspector de Salud Pública Farmacéutica, la Jornada Formativa "Aspectos sanitarios de las piscinas en comunidades de propietarios"
- ❖ 22 y 23 de junio de 2018, viernes de 16:00 a 20:00 horas y sábado de 09:00 a 13:00 horas, impartido por Doña Silvia Elena García García - Licenciada y experta en Antropología. Especialista en Comunicación y Habilidades Negociadoras, la Jornada Formativa "Fidelización de clientes y gestión de quejas y reclamaciones".



- ❖ 21 de septiembre de 2018, de 09:00 a 14:00 horas, impartido por Don José Antonio Alcobendas - Director General de iEnergy Eficiencia Energética, Don Juan Sánchez - Especialista en aislamientos y decorativos en Mapei, Don Alfredo Padrón - Delegado de ventas en Canarias de Technal, Don Jesús del Pozo - Jefe de ventas nacional de aire acondicionado en Bosch, Don Manuel Suárez - Director Zona Canarias en Otis y Don Adrián Orgaz - Prescriptor y proyectista en Sulion, la Jornada Formativa "Eficiencia energética".

- ❖ 26, 27 y 28 de octubre de 2018, III Encuentro en Canarias de Administradores de Fincas-"Conectemos con el futuro", con el siguiente programa:
 - Viernes 26 de octubre de 2018
 - 10:00-10:30H - Inauguración.
 - 10:30-11:30H - Impartido por Doña Dácil Domínguez Reyes - Atlantis Technology, la Ponencia "El futuro de la Administración de Fincas: Nuevos retos tecnológicos"
 - 11:30-12:00H - Descanso - café.
 - 12:00-12:55H - Impartido por Doña Diana Sánchez Bethencourt - UPP Experience, la Ponencia "IOT: Comunidades Inteligentes"
 - 13:00-14:00H - Impartido por Don Pepe Gutiérrez Esquerdo - Administrador de Fincas Colegiado, la Ponencia "Rompiendo moldes"
 - 14:30H - Almuerzo.
 - 17:00-18:30H - Visita Teatralizada a Garachico.
 - 20:00H - Cena
 - 22:00H - II Admin Rock 2018.

 - Sábado 27 de octubre de 2018
 - 10:00-11:00H - Impartido por Doña Isabel Ramos Alonso -Psicóloga General Sanitaria, la ponencia "Innovar sin dejar de querer"
 - 11:00-11:30H - Café.



- 11:30-14:00H - "Pasado, presente, futuro" Impartido por
*Don José Antonio Alcobendas Martínez -iEnergy, ponencia "Arquitectura del futuro".
- *Don Lucas Peña Gómez –Optimización de costes y procesos, ponencia "Bienestar corporativo".
- *Doña Carmen D. Suárez Hernández - Presidenta CAF S/C Tenerife, y Don Alberto Ruiz-Capillas Tapia - Presidente CAF Cantabria, ponencia "Lo mejor está por venir"
- 14:00-14:30H - Clausura.
- 14:30H - Almuerzo. Ex-Convento de San Francisco.
- 16:00H - Reunión de todos los asistentes en la Glorieta de San Francisco, participando en varios eventos.
- 21:00H - Cena en la plaza de la Ermita de San Roque.
- 22:30H - Verbena popular en la plaza de la Ermita de San Roque.

Domingo 28 de octubre de 2018

- 11:30H -Visita guiada a Bodegas Monje y almuerzo.
- ❖ Los colegiados durante todo el año fueron informados de todas las invitaciones recibidas de cursos y jornadas formativas impartidas fuera de la sede colegial, asistiendo a muchas de ellas, numerosos compañeros.



CONVENIOS DE COLABORACIÓN

- ❖ Con fecha 07 de marzo de 2018, se firmó Convenio de colaboración entre el Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Santa Cruz de Tenerife y la empresa especializada en genealogía sucesoria y localización de herederos Coutot-Roehrig.

- ❖ En distintas fechas del 2018, se confirmó la renovación de los Convenios de Colaboración existentes de años anteriores.

INFORME ECONOMICO

- ❖ El total de ingresos del ejercicio 2018 ascendió a la cantidad de 234.495,82 euros y los gastos ascendieron a la cantidad de 244.411,75 euros, habiéndose producido un déficit de 9.915,93 euros en el ejercicio.

- ❖ Para el ejercicio 2019 está pendiente de ser aprobado un presupuesto de 136.004,70 euros.



INGRESOS-GASTOS POR CUOTAS DE INGRESO Y COLEGIALES

- ❖ El importe por cuotas colegiales durante el año 2018, ascendieron a 128.993,00 euros.
- ❖ Las cuotas de ingreso de nuevos colegiados durante el año 2018, ascendieron a 8.761,17 euros, correspondiendo a la sede colegial 4.971,43 euros y resto al Consejo General.
- ❖ Durante el año 2018, fueron abonadas al Consejo General, por cuotas colegiales 11.718,40 euros y por cuotas de nuevos colegiados 3.789,74 euros.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE TRABAJO, MIGRACIONES
Y SEGURIDAD SOCIAL

SECRETARÍA DE ESTADO
DE LA SEGURIDAD SOCIAL



TESORERÍA GENERAL
DE LA SEGURIDAD SOCIAL

CERTIFICADO DE ESTAR AL CORRIENTE EN LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL

Según los antecedentes obrantes en esta Tesorería General de la Seguridad Social consta la siguiente información a la fecha de expedición de este certificado:

Nombre:

COLEGIO TERRITORIAL DE ADMINISTRADORES DE FINCAS

CIF/NIF:

OG38246476

CCC principal:

0111 38003774063

Identificadores asociados:

SIN IDENTIFICADORES ASOCIADOS.

NO tiene pendiente de ingreso ninguna reclamación por deudas ya vencidas con la Seguridad Social.

Y para que conste, a petición del interesado, se expide la presente certificación que no originará derechos ni expectativas de derechos a favor del solicitante o de terceros, ni podrá ser invocada para interrupción o paralización de plazos de caducidad o prescripción ni servirá de medio de notificación de los expedientes a que pudiera hacer referencia, no afectando a lo que pudiere resultar de actuaciones posteriores de comprobación o investigación al respecto.

Madrid, a 10 de Septiembre de 2019
LA SUBD. GRAL. RECAUDACION PERIODO VOLUNTARIO



MARIA ELENA CRESPO GONZALEZ

REFERENCIAS ELECTRÓNICAS

Id. CEA:	Fecha:	Código CEA:	Página:
592ZRQE8CFTO	10/09/2019	QA4F4-DD5M7-KNSBI-MORKO-LQK26-ME3TQ	1

Este documento no será válido sin la referencia electrónica. La autenticidad de este documento puede ser comprobada hasta la fecha 11/09/2021 mediante el Código Electrónico de Autenticidad en la Sede Electrónica de la Seguridad Social, a través del Servicio de Verificación de Integridad de Documentos.

Delegación de SANTA CRUZ DE TENERIFE
AV MARÍTIMA, 6
38003 ST CRUZ TENE (S.C.TENERIFE)
Tel. 922842000
Fax. 922293428

Nº de Remesa: 00092530011



Nº Comunicación: 1966459816668

COLEGIO TERRITORIAL DE ADMINISTRADORES DE FINCAS DE
CALLE BETHENCOURT ALFONSO 33 PLANTA 4
ST CRUZ TENE
38002 SANTA CRUZ DE TENERIFE
S.C. TENERIFE

CERTIFICADO

Nº REFERENCIA: 20196027941

Presentada la solicitud de certificado acreditativo de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias, por:

N.I.F.: **G38246476** RAZÓN SOCIAL: **COLEGIO TERRITORIAL DE ADMINISTRADORES D**
DOMICILIO FISCAL: **CALLE BETHENCOURT ALFONSO NUM 33 Piso 4 Localidad/Población ST**
CRUZ TENE 38002 SANTA CRUZ DE TENERIFE (S.C. TENERIFE)

La Agencia Estatal de Administración Tributaria,

CERTIFICA: Que conforme a los datos que obran en la Agencia Tributaria, el solicitante arriba referenciado se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias de conformidad con lo dispuesto en el artículo 74.1 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por el Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio.

El presente certificado se expide a petición del interesado, tiene carácter de POSITIVO y una validez de doce meses contados desde la fecha de su expedición, salvo que la normativa específica que requiere la presentación del certificado establezca otro plazo de validez. Este certificado se expide al efecto exclusivo mencionado y no origina derechos ni expectativas de derechos en favor del solicitante ni de terceros, no pudiendo ser invocado a efectos de la interrupción o la paralización de plazos de caducidad o prescripción, ni servir de medio de notificación de los expedientes a los que pudiera hacer referencia, sin que su contenido pueda afectar al resultado de actuaciones posteriores de comprobación o investigación, ni exime del cumplimiento de las obligaciones de diligencias de embargo anteriormente notificadas a sus destinatarios.

*Documento firmado electrónicamente (Ley 40/2015) por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con fecha 10 de septiembre de 2019. Autenticidad verificable mediante **Código Seguro Verificación D8QUEEJDBPJW2328** en www.agenciatributaria.gob.es*

